

Die Baltensperger AG bedankt sich bei der Bevölkerung und sagt auf Wiedersehen



Liebe Seuzacherinnen,
liebe Seuzacher,

laufende Veränderungen bestimmen den Lebenszyklus eines jeden Menschen und natürlich auch unserer Unternehmung. In den vergangenen Jahren durften wir uns weiterentwickeln und sind massiv gewachsen. Dadurch benötigen wir nun entsprechend mehr Platz. Dieser Notzustand zwang uns vor einigen Jahren zu einer intensiven Suche nach einem grösseren Areal.

In Oberwinterthur fündig geworden

Trotz grosser Bemühungen der politischen Gemeinde Seuzach haben wir in Seuzach oder Ohringen kein geeignetes Landstück zu einem für einen Produktionsbetrieb entsprechenden Landpreis gefunden. Da für die Geschäftsleitung eine räumliche Trennung von Produktion und Büro nicht infrage kam, wurde der Fokus auf einen neuen Geschäftssitz gelegt und die Landsuche intensiviert. Schliesslich wurden wir in Oberwinterthur fündig. Im Mai 2014 wollte es der Zufall, dass wir just während unserer Geschäftsleitungsreise telefonisch die Zusage der Stadt Winterthur für den Erwerb der Parzelle zwischen der Frauenfelderstrasse und den Geleisen an der neu geschaffenen Adresse „Albert-Einstein-Strasse“ bekamen. Die Freude war gross!

Mit diesem Landkauf haben wir eine optimale Lösung gefunden. Auf dem rund 10000 m² grossen Baufeld entstanden in den vergangenen Monaten eine rund 100 m lange Holzbau-Produktionshalle und unser Bürogebäude. Endlich steht uns genügend Platz zur Verfügung, der unserem mittlerweile

„245 Mann und 5 Frau“ starken Unternehmen gerecht wird. Der neue Geschäftssitz liegt auch im Hinblick auf den Anschluss an die Autobahn gut und wir müssen unseren Mitarbeitenden keinen zusätzlichen, allzu langen Arbeitsweg aufbürden.

Holzbauproduktion bereits gezügelt

Im letzten Herbst haben wir bereits einen grossen Teil der Holzbauproduktion gezügelt und Ende Januar verliessen die letzten Holzelemente unsere alte Zimmereihalle hier in Seuzach. Auch steht der Umzug unserer Büroräumlichkeiten im Mai kurz bevor und wir sind alle gespannt, wie wir uns am neuen Standort einleben werden.

Wer unsere traditionelle Familienunternehmung kennt, dürfte festgestellt haben, dass sich in den letzten Wochen bei uns an der alten Poststrasse einiges verändert hat. Mit dem Beginn der Abbrucharbeiten unserer Zimmereihallen wurde unser Wegzug auch nach aussen für alle Interessierten sichtbar. Die Zimmereihalle wird zurzeit dem Erdboden gleichgemacht und das alte Mehrfamilienhaus, welches wir intern liebevoll „Mitarbeitervilla“ genannt haben, steht leer. Die Bauten weichen einer neuen Wohnüberbauung mit 35 Wohneinheiten, welche das Quartier aufwerten wird.

Die Abbrucharbeiten begleiten uns nun bereits seit ein paar Wochen und die Emotionen sind zunehmend spürbar. Wir blicken zurück auf eine intensive und gute Zeit hier in Seuzach. Mit einem lachenden, aber auch mit einem weinenden Auge verlassen wir nach einer über 40-jährigen Erfolgsgeschichte Seuzach. Blicken wir einen kurzen Moment zurück auf die Anfänge der Familienunternehmung Baltensperger.

Vor über 40 Jahre gegründet

1974 hat sich mein Vater mit Walter Lutz geeinigt und zusammen die Lutz+Baltensperger AG, damals noch an der Stationsstrasse, gegründet. Die gestaffelte Übernahme des aus dem Jahre 1902 stammenden, durch Casimir Zirn gegründeten Handwerksbetriebs war beschlossen und im Handelsregister eingetragen. 1976 kam



die Zimmerei Hagmann AG aus Winterthur-Seen dazu und 1978 konnte das Areal mit dem ehemaligen Restaurant Traube an der alten Poststrasse erworben werden. 1984 wurde das Areal mit Bürobau, Mitarbeitervilla und den beiden Hallen für die Zimmerei und die Maurer mit einem grossen Festakt eröffnet. Um der Zimmerei Platz zu verschaffen, wurde die Maurerhalle zur zweiten Zimmereihalle umfunktioniert, aber selbst diese sowie der Anbau konnten die engen Platzverhältnisse nicht langfristig lösen. Immer mehr wuchsen wir mit dem Dorf zusammen und standen als Produktionsbetrieb vor fast unlösbaren logistischen Herausforderungen.

Aus der Lutz+Baltensperger AG Seuzach wurde im Jahr 2000 die Baltensperger AG Hochbau Tiefbau Holzbau und nun stehen wir kurz davor, uns mit unserem Familienunternehmen von Seuzach zu lösen. Doch dieser Abschied fällt mir persönlich und uns als Unternehmung nicht leicht, so haben wir uns hier immer zu Hause und stets wohlgefühlt. Mit unseren

diversen Immobilien bleiben wir sowohl privat als auch geschäftlich mit Seuzach verbunden und gerade deshalb ist es uns und mir persönlich ein grosses Anliegen, uns für das Verständnis, das wir immer erfahren durften, herzlich zu bedanken. Es war nie selbstverständlich, dass wir in diesem schönen Wohnquartier als Produktionsstätte so lange wirken durften. Wir werden uns auch weiterhin mit Seuzach verbunden fühlen, auch wenn der Ort ab Mai nicht mehr in unserem Firmennamen und Logo erscheinen wird.

Herzlichen Dank

Beat Baltensperger

Tag der offenen Tür

Sie sind herzlich eingeladen zum Tag der offenen Tür am **Samstag, 26. August 2017**, 10.00 bis 16.00 Uhr, an der Albert-Einstein-Str. 17 in Winterthur.

